

UMWELTECHNIK

Flächenrecycling / Revitalisierung

Alles aus einer Hand ... von der Kostenschätzung, historischen Recherche, Bauschadstofferkundung, Ausschreibung bis zur Begleitung der Arbeiten

Aus städtebaulicher Sicht sind viele Brachflächen meist "Schandflächen", die oft auch die Entwicklung des Umfeldes negativ beeinflussen. Daher ist die Wiedernutzbarmachung bzw. Revitalisierung dieser Industrie- und Gewerbestandorte ein zentrales Anliegen vieler Kommunen.

Um das Entwicklungspotential einer Brache beurteilen zu können, ist es unverzichtbar, neben der Planungssicherheit auch das Altlastenrisiko zu kennen und monetär bewerten zu können.

Es zählen nicht nur die "Hinterlassenschaften" in Böden und Gewässern oder Grundwasser, sondern auch die zahlreichen Bauschadstoffe und verunreinigte Bausubstanz, die sowohl beim Rückbau von Industrie- und Gewerbeanlagen, aber auch bei der Umnutzung historisch wertvoller oder unter Denkmalschutz stehender Bauwerke zu beachten sind.

Leistungsspektrum:

- **Kostenschätzung**
- **historische Recherche**
- **Bauschadstoffuntersuchungen**
- **Gutachten, z. B. zu gesunden Wohn- und Arbeitsverhältnissen**
- **Rückbauplanung, Ausschreibung, Mitwirkung bei der Vergabe**
- **Bauüberwachung, Bauoberleitung**
- **Projektsteuerung**
- **Arbeitsschutzkonzepte (BaustellVO, TRGS 519, BGR 128)**

Arbeitsgebiete:

- **Nutzungs- und Entwicklungskonzepte**
- **Bauschadstoffsanierung**
- **Rückbauplanung und -überwachung**
- **Asbestbegutachtung gemäß TRGS 519**
- **Arbeitsschutz**
- **SiGe-Koordination**



BRP consult - Ingenieure für Baugrund & Umwelt
Berliner Str. 52), 38104 Braunschweig

tel.: 0531 - 48000-0
fax: 0531 - 48000-48
mobil: 0177 - 72 78 309
e-mail: dahlmann@brp-consult.de