

- Baugrunderkundung und Gründungsberatung
- Altlastenuntersuchungen
- Konzepte für Regenwasserversickerung
- Konzepte für Erdwärmennutzung

Kontakt

Sirko Dahlmann
Dipl.-Ing.

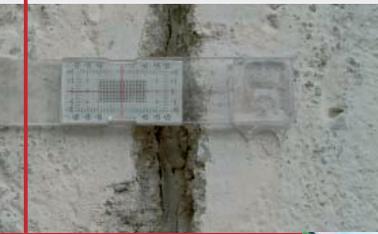
tel.: 0531 - 48000-0
fax: 0531 - 48000-48
mobil: 0177 - 7278309
e-mail: dahlmann@brp-consult.de

BRP consult - Ingenieure für Baugrund & Umwelt
Berliner Str. 52|, 38104 Braunschweig

Eigenheime



auf sicherer Grundlage



Leistungen

- Gutachten, Beratung
- Planung
- Bauleitung, Bauüberwachung
- Feld- und Labordienste
- Projektmanagement

BRP ist ein Ingenieurbüro für Baugrund und Umwelt. Wir unterstützen Sie mit Beratung, Planung, Bauleitung, Projektmanagement sowie Feld- und Labordiensten.

Für private Bauherren ist das Einfamilienhaus meist eine einmalige Investition. Geschossgrundrisse, Raumaufteilung und Fassade werden detailliert geplant, die Kosten für Roh- und Ausbau genau kalkuliert. Im Untergrund verborgene Risiken sind dem Bauherrn jedoch oft nicht bekannt.

Ungünstige Boden- und Grundwasserverhältnisse können aber die Baukosten steigern oder spätere Schäden hervorrufen: Hoher Grundwasserstand oder unvorhergesehene Sickerwasserzutritte verzögern den Baugrubenaushub. Mit Altlasten verunreinigte Böden müssen kostenaufwändig entsorgt werden.

Gering tragfähige Bodenschichten oder rutschgefährdete Hänge führen zu Gebäudesetzungen mit Rissen an Putz, Mauerwerk oder Fundament. Das beeinträchtigt die Standsicherheit und Wertbeständigkeit eines Gebäudes. Solche Schäden können auch nach Ablauf der Gewährleistungsfrist auftreten und erfordern Sanierungsmaßnahmen etwa bei Feuchteschäden am Fundament.

Jeder Bauherr trägt selbst die Risiken des Baugrunds. Sie frühzeitig zu erkennen und ihnen gezielt entgegen zu wirken, erspart aufwändige Umplanungen und Folgekosten. Auch die Bauweise von Nachbargebäuden an oder nahe der Grundstücksgrenze ist bei der Planung und Ausführung des eigenen Bauvorhabens zu berücksichtigen. BRP steht Ihnen fachkompetent bei der Beurteilung der baulichen Situation und Untersuchung der Boden- und Grundwasserverhältnisse zur Seite. Unsere gutachterliche Beratung mit allen Feld- und Laborleistungen erhalten Sie zum Festpreis.

Die Baugrund- und Gründungsgutachten von BRP verschaffen dem Bauherrn Planungssicherheit. Sie ermöglichen die sichere und wirtschaftliche Gründung der Gebäude.

Baugrunderkundung und Gründungsberatung



Regenwasserversickerung

Die Versickerung von Niederschlagswasser aus den versiegelten Flächen eines Grundstücks ist eine kostengünstige Alternative zur Ableitung in die öffentliche Kanalisation. Unsere Ingenieure unterstützen Sie bei der Ausarbeitung eines Versickerungskonzepts, das an die lokalen Verhältnisse angepasst ist. Wir begutachten die Durchlässigkeit der Bodenschichten und holen für Sie behördliche Genehmigungen ein.

In enger Abstimmung mit dem Architekten planen wir die dafür erforderlichen baulichen Einrichtungen. Wir stellen sicher, dass bei der Bauausführung alle technischen und baurechtlichen Belange wie beauftragt erfüllt werden.

Geothermie

Geothermie ist im Untergrund als Wärme gespeicherte Energie. Sie kann Gebäude wirtschaftlich mit Wärme und Elektrizität versorgen, durch Erdwärmekollektoren, Erdwärmesonden, Energiepfähle, Brunnenanlagen und erdgekoppelte Wärmepumpen. Die Anschaffungskosten einer Erdwärmeanlage rentieren sich rasch. Die Betriebskosten sind weit niedriger als bei konventionellen Öl- oder Gasheizungen. Erdwärmeanlagen sind umweltfreundlich. Auch im Sommer können sie die Gebäude klimatisieren.

BRP prüft für Sie die Möglichkeiten geothermischer Nutzung am Standort des Bauvorhabens. Wir erkunden den Untergrund und dimensionieren Ihre Erdwärmeanlagen.